originale

COMUNE DI FERENTILLO

Provincia di Terni

SERVIZIO TECNICO

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE

Reg. Gen. n. 87 del 06/10/2014

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA SERVIZIO TECNICO.

L'anno 2014 il giorno 06 del mese di Ottobre alle ore 09:00, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, si è riunita, previa convocazione, la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

		Presente/Assente
SILVERI PAOLO	Presidente della Giunta	Presente
DI PAOLO COSTANTINO	Componente della Giunta	Presente
CASCELLI ELISABETTA	Componente della Giunta	Presente

Presenti n° 3	Assenti n° 0

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Giovanna Basile

Il SINDACO, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;
Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:
x il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
x il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;
ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, hanno
espresso parere FAVOREVOLE.

RICHIAMATA la deliberazione C.C. N. 44 del 29.09.1992 con la quale veniva determinato l'importo dei diritti di segreteria in materia di edilizia ed urbanistica;

VISTA la necessità di aggiornare i suddetti importi ;

VISTA la tabella allegata parte integrante e sostanziale nella quale sono riportati i nuovi importi dei diritti di segreteria del servizio tecnico;

VISTO il documento istruttorio concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta del responsabile del servizio n 104, riportata nella presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

VISTI il D.Lgs. 267/2000, D.Lgs.165/2001, lo Statuto Comunale, il Vigente Regolamento di Contabilità;

RITENUTO di far proprio il documento istruttorio, riportato alla presente;

Con votazione unanime,

DELIBERA

di fare proprio il documento istruttorio e la conseguente proposta a firma del responsabile del servizio , allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, comprensivo dei pareri rilasciati ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 in ogni sua parte;

di approvare l'aggiornamento dei diritti di segreteria sugli atti di competenza dell'ufficio tecnico come da tabella allegata parte integrante e sostanziale;

di dichiarare, stante l'urgenza, con votazione unanime e separata , il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D.Lgs. 267/2000;

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: ***AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA SERVIZIO TECNICO.***

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

RILEVANZA CONTABILE : SI

FERENTILLO, lì 06/10/2014

IL RESPONSABILE

DANILO PALUZZI

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: ***AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA SERVIZIO TECNICO.***

PARERE DI REGOLARITÁ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Ferentillo, lì 02/10/2014

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Approvato e sottoscritto :

IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
SILVERI PAOLO	DOTT.SSA BASILE GIOVANNA

ATTESTAZIONI

Si attesta che copia della presente deliberazione:

u viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 17/11/2014 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 124 – comma 1 T.U. 267/2000);

u E' stata comunicata, con lettera, in data 17/11/2014 ai signori capigruppo consiliari (art. 125 - comma 1 T.U. 267/2000);

Ferentillo, lì 17/11/2014 **IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dott. ssa Basile Giovanna

ESECUTIVITA'

¨ La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è diventata esecutiva il 27/11/2014 art. 134 – comma 3 T.U. 267/2000);

¨ La presente deliberazione, è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 – comma 4 T.U. 267/2000);

Ferentillo, lì 17/11/2014 **IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dott.ssa Basile Giovanna.

AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA

Atti di competenza del Servizio Tecnico Comunale

Certificati di destinazione urbanistica, previsti dall'art.30, comma 2 del D.P.R. 380/01	
a) dalla prima alla quinta particella	€ 30,00
b) per ogni particella in più oltre la quinta	€ 5,00

Segnalazione Certificata di Inizio Attività (art. 20, comma 1, L.R. 1/2004)	
a) manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo	€ 100,00
b) ristrutturazione edilizia di cui all'art. 3, comma 1, lett. d) della l.r. 1/2004	€ 150,00
c) per interventi di cui all'art. 20 comma 1 lett. a) della l.r 1/2004, disciplinati da piani attuativi planovilumetrici	
corrispondente intervento soggetto al rilascio di Permesso di Costruire	vari
d) variante e/o completamento lavori - opere strutturali già completate	€ 100,00
e) opere pertinenziali di cui all'art. 21, comma 2, lett. b) e lett. c) del r.r. 9/2008:	
e1) parcheggi o autorimesse di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 122/89 e r.r. 7/2010, senza deroga	€ 150,00
e2) tettoie, pergole, gazebo, ecc.	€ 100,00
e3) cabine idriche, centrali termiche ed elettriche, ecc.	€ 100,00
e4) parcheggi o autorimesse di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 122/89 e r.r. 7/2010, con deroga	€ 250,00
e5) manufatti per impianti tecnologici a rete o puntuali, ecc.	€ 100,00
e6) muri di sostegno	€ 100,00
e7) recinzioni, muri di cinta, cancellate su strade pubbliche o in zona agricola sup. > 3.000 mq.	€ 100,00
e8) locali strettamenti necessari per serbatoi, cisterne, ecc.	€ 100,00
e9) impianti sportivi e ricreativi a servizio delle abitazioni, ecc.	€ 250,00
e10) nelle zone agricole, servizi igienici a servizio delle aree di sosta dei campeggitori, ecc.	€ 100,00
f) interventi di manutenzione ordinaria o eliminazione di barriere architettoniche per edifici vincolati	€ 100,00
g) mutamento di destinazione d'uso per attività agrituristiche o senza opere edilizie art. 33 c. 4 lett. a	€ 100,00
h) mutamento di destinazione d'uso con opere edilizie art. 33 c. 4 lett. b) sottoposte a SCIA	€ 150,00
h) mutamento di destinazione d'uso di edifici residenziali in zona agricola	€ 150,00

Permesso di costruire per Piani Attuativi di iniziativa privata o pubblico privata (art.20 L.R. 11/2005)	
a) piani di recupero (lottizzazioni abusive art. 30 dpr 380/01)	€ 350,00
b) piani attuativi di iniziativa privata o pubblico privata (esclusi i piani di lottizzazione)	€ 350,00
c) piani di lottizzazione	€ 1.000,00

Certificato di Agibilità (art. 29 L.R. 1/2004)	
residenziale:	
a) per ogni singola unità immobiliare	€ 50,00
b) per ogni singola unità immobiliare di pertinenza	€ 30,00
direzionale, commerciale, servizi, industriale e artiginale per ogni unità immobiliare	€ 150,00

Certificazioni richieste da privati in merito a specifiche questioni urbanistico edilizie	
	€ 50,00

Certificazioni idoneità alloggi	
	€ 100,00

Certificazione preventiva sull'esistenza e la qualità dei vincoli	
a) dalla prima alla quinta particella	€ 30,00
b) per ogni particella in più oltre la quinta	€ 5,00

certificazione di avvenuto inizio lavori o certificato di avvenuta fine dei lavori	
	€ 50,00

certificazione contestuale di avvenuto inizio e fine lavori	
	€ 60,00

Rilascio copie autentiche domande di sanatoria edilizia "condono edilizio"	
a) L. 47/85: per ogni mod. 47/85 più un mod. A o B o C o D	€ 50,00
b) L. 724/94: domanda	€ 50,00

c) L. 326/03: domanda	€ 50,00

Attestazione di non avvenuta definizione della pratica di "condono edilizio"	
	€ 50,00

Deposito tipo di frazionamento e mappale	
	€ 25,00

Autorizzazione-Nulla Osta per abbatimento o spostamento alberi	
	€ 25,00

Autorizzazione-Nulla Osta ai fini della tutela di strade pubbliche	
	€ 25,00

Autorizzazione Paesaggistica (artt. 136 e 142 del D.Lgs. 42/2004)	
a) per opere di manutenzione ordianria, straordinaria, restauro e risanamento conservativo	€ 150,00
b) ristrutturazione edilizia senza modifca di sagoma e/o volume	€ 150,00
c) nuova costruzione e ampliamenti, ristutturazione edilizia co modifica di sagoma e/o colume	€ 150,00
d) opere pertinenziali, recinzioni, movimenti terra, ecc.	€ 150,00

Permesso di costruire (art. 13 L.R. 1/200 e D.I.A. (art. 20 comma 1 lett. a) della L.R. 1/2004)	
a) nuova costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici residenziali per le zone territoriali omogenee A, B, C, ed F di cui al D.M. 02-04-1968	
a1) fino ad un volume di mc. 60	€ 100,00
a2) per un volume da mc. 60 a mc. 180	€ 150,00
a3) per un volume da mc. 181 a mc. 500	€ 200,00
a4) per un volume da mc. 501a mc. 2.000	€ 500,00
a5) per un volume oltre mc. 2.000	€ 1.000,00
b) nuova costruzione di edifici residenziali per la zona territoriale omogenea E di cui al D.M. 02-04-1968	
b1) fino ad un volume di mc. 60	€ 100,00
b2) per un volume da mc. 60 a mc. 180	€ 150,00
b3) per un volume da mc. 181 a mc. 500	€ 200,00
b4) per un volume da mc. 501a mc. 2.000	€ 500,00
b5) per un volume oltre mc. 2.000	€ 1.000,00
c) ampliamento e sopraelevazione di edifici residenziali per la zona omogenea E di cui al D.M. 02-04-1968	
c1) fino ad una superficie di mq. 20	€ 100,00
c2) per un una superficie da mq. 21 a mq. 60	€ 150,00
c3) per un una superficie da mq. 61 a mq. 100	€ 200,00
c4) per un una superficie da mq. 101 a mq. 200	€ 500,00
c5) per una superficie oltre mq. 200	€ 1.000,00
d) nuova costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici nelle zone E di cui al D.M. 02-04-1968 escluse le residenze	
d1) fino ad una superficie di mq. 40	€ 100,00
d2) per un una superficie da mq. 41 a mq. 200	€ 200,00
d3) per una superficie da mq. 201 a mq. 500	€ 500,00
d4) per una superficie oltre mq. 500	€ 1.000,00
e) nuova costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici nelle zone D di cui al D.M. 02-04-1968	
e1) fino ad una superficie di mq. 500	€ 200,00
e2) per un una superficie da mq. 501 a mq. 2.000	€ 500,00
e3) per una superficie oltre mq. 2.000	€ 1.000,00
f) ristrutturazione urbanistica	
	€ 300,00

g) ristrutturazione edilizia degli edifici ricompresi negli insediamenti di cui agli artt. 18 e 19 del r.r. 7/2010	€ 150,00
h) ristrutturazione edilizia degli edifici esistenti in zona agricola di cui all'art. 33, comma 9, l.r. 11/2005	€ 200,00
i) completamento di opere strutturali per interventi già subordinati a permesso di costruire	€ 150,00
j) interventi di urbanizzazione primaria e secondaria, compresa l'escavazione di pozzi	€ 100,00
k) installazione di infrastrutture ed impianti, che comporti la trasfomazione in via permanente del suolo inedificato	€ 150,00
l) installazione di torri e tralicci	
l1) impianti radioricetrasmittenti e di ripetitori per servizi di telecomunicazione	€ 500,00
kl) impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili	€ 500,00
m) installazione di manufatti leggeri, anche prefabricati e strutture di qualsiasi genere art.3, comma 1 lett e) punto 5	€ 100,00
n) deposito di merci o materiali a cielo aperto	€ 150,00
o) opere di demolizione, rinterri e scavi che non riguardino la coltivazione di cave o torbiere	€ 100,00
p) mutamento di destinazione d'uso con opere edilizie art. 33 c. 4 lett. b) sottoposte a Permesso	€ 200,00
interventi sottoposti a SCIA o Permesso di Costruire per i quali viene richiesta dalla parte interessata la convocazione della **Conferenza di Servizi**. Come ai punti precedenti, ma raddoppiati per maggiori oneri di istruttoria Anche per il Permesso di Costruire i diritti devono essere versati al momento della presentazione della pratica	vari
interventi in sanatoria, come ai punti precedenti, ma raddoppiati.	vari

Voltura di permessi di costruire e certificati di agibilità	€ 30,00
Permesso di cotruire per concessioni per costruzioni di loculi, edicole e/o cappelle e tombe cimiteriali	€ 100,00
Autorizzazione unica di cui al D.Lgs. 387/2003, per impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili	€ 1.000,00

richiesta di accesso ai documenti amministrativi o ricerche pratiche (l. 241/90) di competenza dell'Ufficio Tecnico	
rimborso costi	
a) rimborso costi di riproduzione per ogno foglio - A4 - A3 una o due facciate	€ 0,30
b) rimborso costi di riproduzione su formato digitale come ai precedenti punti	vari
c) rimborso costi vivi di riproduzione (esterna tramite copisteria) maggiorato del 20% (rimborso in base al costo effettivo delle copie + maggiorazione per spese accessorie)	vari
diritti di visura e ricerca (per ogni documento o pratica)	
a) degli ultimi cinque anni	€ 25,00

d) oltre i cinque e fino agli ultimi dieci anni	€ 35,00
e) oltre i dieci e fino agli utlimi venti anni	€ 50,00
f) oltre gli ultimi venti anni	€ 75,00
copie conformi all'originale, oltre ai rimborsi di costi e diritti di cui sopra:	
a) per ogni documento in copia conforme (oltre a marche di bollo a carico del richiedente)	€ 10,00