



Comune di Ferentillo

Provincia di Terni

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
186	05-08-2025

OGGETTO:	ISTITUZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE, PRIVO DI RILEVANZA ECONOMICA, DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DESTINATI ALL'ATTIVITA' CALCISTICA DEL COMUNE DI FERENTILLO COSTITUITO DA CAMPO CALCIO E SPOGLIATOI IN LOCALITA' CASALETTO. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO.
-----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare l'art.107 che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

VISTO lo Statuto comunale ed in particolare l'art. 58 che disciplina le funzioni dei responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento di organizzazione dell'ente approvato con deliberazione della G.C. N. 59 del 04.08.2016 e successive mod. ed integrazioni;

VISTI i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati nominati i responsabili dei servizi;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 08.02.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024 – 2026;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 15.02.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al Bilancio di Previsione 2024 – 2026;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 18.12.2024 “ESERCIZIO PROVVISORIO 2025. ASSEGNAZIONE PROVVISORIA DELLE DOTAZIONI FINANZIARIE.”;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno del 24.12.2024 con il quale si dispone il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2025/2027 da parte degli enti locali al 28 febbraio 2025, ai sensi dell'articolo 151, comma 1, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 (TUEL);

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 28.02.2025 “APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027 E RELATIVI ALLEGATI”;

VISTO il comma 381 dell'art. 1 della Legge 24.12.2012 n. 228

PREMESSO

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 28.02.2025, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato DUPS per il triennio 2025 - 2027;
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 28.02.2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione - 2025 - 2027;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 11.03.2025 è stato approvato il PEG

2025/2027;

- che con Deliberazione di Giunta n. 20 del 28.03.2025, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 – 2027;
- che questo Comune è proprietario del centro sportivo comunale sito in Loc. Casaletto, ed individuato catastalmente al Foglio 18 - Particella 309;
- che la struttura, dopo anni di chiusura, è stata oggetto di recenti lavori di riqualificazione attraverso finanziamenti del Fondo Complementare al PNRR ed è stato realizzato il campo da calcio e i relativi spogliatoi;
- che attraverso i sopra elencati interventi sono stati migliorati ed efficientati gli impianti sportivi e le relative dotazioni impiantistiche e che pertanto il campo sportivo può essere messo in esercizio nell'interesse della collettività e favorendo la massima valorizzazione dello stesso;
- che all'interno degli obiettivi di mandato viene esplicitato l'impegno di rendere ancora più attrattivo questo spazio, con la riqualificazione di tutta la zona dell'impiantistica sportiva e che nella programmazione per il prossimo triennio si prevede, in particolare, la valorizzazione mediante la gestione degli spazi sportivi limitata al campo di calcio;
- che si tende al miglioramento del coordinamento delle relazioni con gli attori associativi e istituzionali che compongono il mondo sportivo a livello locale e la definizione di nuovi modelli gestionali per migliorare ulteriormente, nel medio periodo, l'utilizzo e la sostenibilità economica del patrimonio sportivo cittadino;

CONSIDERATO

- che gli impianti sportivi in possesso dell'Ente e le attrezzature in esso esistenti, si vuole vengano destinati ad uso pubblico per la promozione e la pratica dell'attività sportiva, motoria e ricreativa nell'ambito di una organizzazione delle risorse esistenti volta a valorizzare e sviluppare la rete delle strutture destinate allo sport;
- che l'uso degli impianti sportivi deve tendere a soddisfare gli interessi generali della collettività, garantendo ampio accesso ai cittadini con particolare attenzione ai bambini, ai giovani, ai diversamente abili e a tutti coloro che in condizioni di disagio possono essere integrati attraverso la pratica sportiva e ricevere beneficio da essa; che gli impianti sportivi appartengono al patrimonio indisponibile quando sono destinati effettivamente e concretamente a pubblico servizio, essendo diretti a soddisfare esigenze e bisogni dei cittadini ed impiegati a favore della collettività e non possono essere sottratti a tale destinazione se non nei modi stabiliti dalla legge;
- che pacificamente la gestione degli impianti sportivi comunali – essendo l'affidamento del bene immobile meramente strumentale ed in considerazione della centralità del momento della “gestione” - rientra nella categoria dei servizi pubblici locali, in particolare nell'ambito dei servizi alla persona o servizi sociali;
- che nella gestione degli impianti sportivi ricorrono gli elementi costitutivi del servizio pubblico locale:
 - a) la natura propriamente erogativa-prestazionale dell'attività esercitata;
 - b) l'operatività, sul piano infrastrutturale, di un momento organizzativo stabile, con controllo pubblico preordinato a garantire ed assicurare un livello minimo di erogazione;
 - c) la destinazione dell'attività ad una generalità di cittadini, con carattere di universalità delle prestazioni (in modo che, ferme restando le relative modalità, il servizio deve essere reso a tutti i soggetti che, rispettando le condizioni ed avendo i requisiti per l'accesso ne facciano richiesta);
- che la gestione degli impianti sportivi può essere effettuata dall'amministrazione competente in economia (l'ente è anche gestore) oppure mediante affidamento a terzi individuati con procedura selettiva nel rispetto delle vigenti disposizioni;
- che in ordine alla individuazione delle modalità di affidamento risulta centrale la distinzione fra impianti sportivi aventi rilevanza economica, cioè quelli almeno potenzialmente ed astrattamente idonei a risultare remunerativi e quindi in grado di produrre reddito e di interesse per il mercato e quelli privi di rilevanza economica: strutturalmente inidonei a garantire dei margini, ancorché contenuti, di redditività e che il mercato privato non è in grado o

interessato a fornire e che per potersi mantenere nella gestione necessitano di sostegno da parte del Comune;

- che in merito alla valutazione della rilevanza economica o meno del servizio sia ANAC – Delibera n. 1300/2016 - “... pertanto la redditività di un impianto sportivo deve essere valutata caso per caso, con riferimento ad elementi quali i costi e le modalità di gestione, le tariffe per l’utenza, le attività praticate ...” che la giurisprudenza chiariscono che “...b) per la gestione di un impianto sportivo, la redditività deve essere valutata, non solo in ragione della tipologia o caratteristica merceologica del servizio, ma caso per caso con riferimento alla soluzione organizzativa prescelta dall’ente locale per soddisfare gli interessi della collettività, ed anche in considerazione delle specifiche modalità di gestione, dei relativi costi di manutenzione, della struttura tariffaria (libera o imposta) per l’utenza, della disciplina delle quote sociali, della praticabilità di attività accessorie;...” (cfr. Cons. di St. – Sez. V - n. 1784/2022);

RICHIAMATO il D.lgs. 28 febbraio 2021, n. 38 ad oggetto “Attuazione dell’articolo 7 della legge 8 agosto 2019, n. 86, recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l’esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi “in vigore dal 01 gennaio 2023;

RICHIAMATO il D.Lgs. n. 36 del 2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.”

RICHIAMATA la Delibera ANAC n. 1300 del 14 dicembre 2016;

RICHIAMATA altresì la Legge Regionale 12.03.2007 n. 5 “Modalità di affidamento del servizio di gestione degli impianti sportivi di proprietà degli enti locali territoriali.” e dato atto che la stessa riconosce priorità alle associazioni sportive locali del territorio;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 31.07.2025 con la quale si approvava il documento istruttorio che stabiliva:

- 1) Di dichiarare quanto in premessa e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di istituire, per le motivazioni in premessa, il servizio pubblico locale degli impianti sportivi destinati all’attività calcistica del Comune di Ferentillo costituito da campo calcio e spogliatoi in Località Casaletto, dando atto che, per le motivazioni sopra esplicitate, trattasi nel caso concreto di servizio privo di rilevanza economica.
- 3) Di affidare, per le motivazioni in premessa, il nuovo campo di calcio e annessi spogliatoi per la sola stagione sportiva 2025/2026, dando atto che trattasi di un affidamento di un impianto sportivo non avente rilevanza economica attraverso concessione strumentale del bene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell’ambiente ed efficienza energetica, previo avviso pubblico di indagine esplorativa.
- 4) Di stabilire che i criteri generali dell’affidamento dovranno perseguire i principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, e che l’affidamento, ex art. 6 D.Lgs. 38/2021 e 4 comma 4 della Legge Regionale 5/2007, dovrà avvenire in via preferenziale a società ed associazioni sportive dilettantistiche, ente di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, con priorità alle associazioni sportive, in ambito calcistico, locali del territorio.
- 5) Di stabilire che deve essere corrisposto un canone ricognitorio annuale, quale corrispettivo per l’utilizzo dell’impianto pari ad €. 3.500,00,00 e che sono posti a carico del concessionario, sia gli oneri di manutenzione ordinaria, sia tutte le utenze dell’impianto e le attività di guardiania e sorveglianza dello stesso.
- 6) Di stabilire quali condizioni di pubblico servizio i seguenti standard minimi:
 - a. deve essere garantito il libero accesso ed uso sociale del bene a tutti i cittadini, sia singoli che associati in tutte le forme previste dall’ordinamento giuridico, senza alcuna discriminazione in ossequio alla pari dignità sociale di tutti i cittadini;
 - b. l’uso del bene concesso dovrà essere sempre garantito gratuitamente al Comune ogni volta ne faccia esplicita richiesta per lo svolgimento di attività ed iniziative,

compatibilmente con le attività programmate dall'associazione e previo preavviso;

- c. gli impianti dovranno essere concessi gratuitamente alle Istituzioni scolastiche, compatibilmente alle attività programmate;
- d. deve essere garantito l'uso del campo alle associazioni di calcio amatoriali locali;
- e. deve essere garantito lo svolgimento dell'attività calcistica per la stagione 2025/2026 e l'uso continuativo del campo;
- f. di approvare lo schema di convenzione diretta a disciplinare i rapporti fra il comune e il concessionario, conservato agli atti;
- g. che la presente soluzione risponde alle esigenze ed agli interessi dell'amministrazione comunale, in quanto consente la messa in esercizio immediata del bene e il contenimento dei costi di manutenzione ordinaria e delle utenze in quanto posti a carico del concessionario, il quale dovrà applicare le tariffe approvate dall'amministrazione comunale senza alcun incremento.

7) Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico il compimento di tutte le attività necessarie alla definizione della procedura.

8) Di dare atto che il Responsabile del Servizio Tecnico dovrà operare al termine di detta fase in concreto la valutazione circa la rilevanza economica o meno del servizio e quindi individuare la forma di affidamento migliore al fine di realizzare e perseguire gli obiettivi di efficacia, efficienza, economicità imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità pubblicità e di servizio pubblico.

9) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, al fine di attuare gli adempimenti necessari a dare avvio alle procedure di affidamento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

RITENUTO di procedere, in attuazione della citata deliberazione, alla approvazione dello schema di avviso e del relativo modello di domanda per l'avvio delle procedure inerenti la concessione;

PROPONE

1) Di dichiarare quanto in premessa e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Di approvare

a. l'allegato schema di avviso pubblico finalizzato all'invito a manifestare interesse per la concessione della struttura destinata a campo di calcio secondo le indicazioni della deliberazione di Consiglio Comunale citata nelle premesse;

b. l'allegato schema di domanda relativo all'avviso di cui al punto precedente;

3) Di pubblicare gli atti di cui al precedente punto, unitamente allo schema di concessione, prevedendo quale termine ultimo per la presentazione delle istanze il 16.08.2025 alle ore 12,00;

4) Di dare atto che l'avviso è disciplinato da quanto previsto nello stesso e la concessione avverrà nel rispetto della deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 31.07.2025 e dello schema di concessione;

5) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è Borgianini Giovanni;

6) Di dichiarare che il sottoscritto Responsabile del Procedimento non si trova in situazione di conflitto d'interesse, neppure potenziale, con i soggetti beneficiari del presente provvedimento;

7) Di trasmettere il presente atto al responsabile del servizio finanziario di questo Ente, per le registrazioni e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 1, dovuti adempimenti come previsto dal D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

8) Di dare atto che in adempimento di quanto disposto dal D.Lgs 33/2013 verranno pubblicate le relative informazioni nel sito Istituzionale dell'ente nella voce "Amministrazione Trasparente";

9) Di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa-contabile ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;

10) Il presente atto diventa esecutivo con l'apposizione del visto del responsabile del

Determinazione N.ro 186 del 05-08-2025

18.08.2000 art. 151 c.

COMUNE DI FERENTILLO
Provincia di Terni

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: ISTITUZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE, PRIVO DI RILEVANZA ECONOMICA, DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DESTINATI ALL'ATTIVITA' CALCISTICA DEL COMUNE DI FERENTILLO COSTITUITO DA CAMPO CALCIO E SPOGLIATOI IN LOCALITA' CASALETTO. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO.

Il Responsabile del SERVIZIO TECNICO, ai sensi dell'art.147 bis – comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii., esprime parere **favorevole** di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Ferentillo, 05-08-2025

Il Responsabile del Servizio
GIOVANNI BORGIANINI



COMUNE DI FERENTILLO

Provincia di Terni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Determinazione n. **186** del **05-08-2025**

OGGETTO:	ISTITUZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE, PRIVO DI RILEVANZA ECONOMICA, DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DESTINATI ALL'ATTIVITA' CALCISTICA DEL COMUNE DI FERENTILLO COSTITUITO DA CAMPO CALCIO E SPOGLIATOI IN LOCALITA' CASALETTO. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO.
----------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Pubblicata all'Albo Pretorio <i>on-line</i> dal 05-08-2025 per 15 giorni consecutivi.	
05-08-2025	L'INCARICATO

Borgianini Giovanni

Documento firmato digitalmente



**COMUNE DI
FERENTILLO**
Provincia di Terni
SERVIZIO TECNICO

**AVVISO PUBBLICO
CON INVITO A MANIFESTARE INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN USO DELLA
STRUTTURA COMUNALE DESTINATA A CAMPO DI CALCIO**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

AVVISA

in esecuzione della D.C.C. n. 22 del 31.07.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, e della propria determinazione n. ----- del -----, che il Comune di Ferentillo intende affidare in concessione la gestione del campo di calcio in località Casaletto.

L'impianto sportivo è destinato a campo di calcio, potrà essere utilizzato pertanto per lo svolgimento di attività calcistica, e risulta costituito dal terreno di gioco, spogliatoi e servizi igienici. Tale gestione consiste nella gestione di un pubblico servizio.

L'impianto sportivo, con una capienza inferiore a 100 spettatori è conforme al D.M. 18 marzo 1996 "Sicurezza degli impianti sportivi - Norme per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi", così come coordinato con le modifiche e le integrazioni introdotte dal DECRETO MINISTERO INTERNO 6 giugno 2005. Sono conservate agli atti del Comune le certificazioni relative agli impianti elettrici e termici, come previsto dalla normativa D.M. 37/2008 (ex L. 46/90).

La concessione avrà durata per la stagione sportiva 2025/2026 a partire dal momento della sottoscrizione della convenzione. (art. 4 dello schema di concessione).

Il concessionario dovrà corrispondere al Comune un canone mensile posto a base di gara pari ad €. 3.500,00 (tremilacinquecento euro).

Le obbligazioni poste a carico rispettivamente del Concessionario e del Comune sono dettagliate nella Convenzione allegata diretta a disciplinare il rapporto concessorio.

Inoltre, ai sensi della Deliberazione Consiglio Comunale n. 22 del 2025 l'affidamento in concessione dovrà avvenire nel rispetto delle seguenti condizioni di servizio:

- a) deve essere garantito il libero accesso ed uso sociale del bene a tutti i cittadini, sia singoli che associati in tutte le forme previste dall'ordinamento giuridico, senza alcuna discriminazione in ossequio alla pari dignità sociale di tutti i cittadini;
- b) l'uso del bene concesso dovrà essere sempre garantito gratuitamente al Comune ogni volta ne faccia esplicita richiesta per lo svolgimento di attività ed iniziative, compatibilmente con le attività programmate dall'associazione e previo preavviso;
- c) gli impianti dovranno essere concessi gratuitamente alle Istituzioni scolastiche, compatibilmente alle attività programmate;
- d) deve essere garantito l'uso del campo alle associazioni di calcio amatoriali locali;



**COMUNE DI
FERENTILLO**
Provincia di Terni
SERVIZIO TECNICO

-
- e) deve essere garantito lo svolgimento dell'attività calcistica per la stagione 2025/2026 e l'uso continuativo del campo;
 - f) di approvare lo schema di convenzione diretta a disciplinare i rapporti fra il comune e il concessionario;
 - g) che la presente soluzione risponde alle esigenze ed agli interessi dell'amministrazione comunale, in quanto consente la messa in esercizio immediata del bene e il contenimento dei costi di manutenzione ordinaria e delle utenze in quanto posti a carico del concessionario, il quale dovrà applicare le tariffe approvate dall'amministrazione comunale senza alcun incremento;

Inoltre, ai sensi dell'articolo 6 dello schema di concessione approvato, sono a carico esclusivo del concessionario:

- a. Gli interventi di manutenzione ordinaria delle strutture e degli impianti tecnologici, compresa la gestione del verde. Il Concessionario si impegna e si obbliga a mantenere comunque l'impianto in perfetto stato di efficienza e conservazione, così da poterlo riconsegnare al termine della convenzione in perfetto stato di funzionalità, salvo il normale deterioramento d'uso. Il Comune potrà prescrivere l'attuazione di lavori manutentivi ordinari che si rendessero necessari. Le opere eseguite restano di proprietà del Comune.
- b. Le spese per la stipula delle polizze assicurative di cui al successivo art. 13.
- c. Le responsabilità e quindi l'espletamento di tutte le procedure amministrative derivanti dalle normative di igiene, prevenzione infortuni del personale (ove prevista), degli utenti e della normativa di pubblica sicurezza;
- d. Provvedere alla fornitura degli arredi e delle attrezzature necessarie;
- e. Mantenere il possesso dei requisiti soggettivi del legale rappresentante del Concessionario, per tutta la durata della convenzione;
- f. Trasmettere al Comune, con cadenza annuale, il Rendiconto dettagliato delle entrate derivanti dall'utilizzo dell'impianto da parte di soggetti terzi;
- g. Osservare le normative in materia di sicurezza (D.Lgs. 81/2008 e successive modificazioni) e prevenzione incendi;
- h. Redigere il manuale di autocontrollo annuale delle acque ai fini della verifica della presenza di legionella e piombo in attuazione del D.Lgs. n. 18/2023;
- i. Allestire il locale infermeria con le necessarie attrezzature e dispositivi;
- j. Applicare delle tariffe indicate dall'Ente;
- k. Provvedere a propria cura e spese alla volturazione e al pagamento delle utenze di energie elettrica, acqua, depurazione, con intestazione al medesimo dei relativi contratti. Il Concessionario dovrà provvedere alla voltura dei contratti entro 30 giorni dalla firma della convenzione. In caso di ritardo le spese per il pagamento delle utenze fatturate al Comune saranno rimborsate al Comune. Alla scadenza della convenzione il Concessionario uscente sarà obbligato a non chiudere le utenze in attesa della volturazione al Concessionario entrante. Spetterà al Concessionario uscente l'eventuale conguaglio delle spese per il periodo di propria gestione. Alla data della scadenza della gestione verranno effettuate le letture dei vari contatori in contraddittorio tra il Concessionario uscente e il Concessionario entrante alla presenza di un rappresentante dell'Ufficio Comunale. Le spese telefoniche e le spese di asporto rifiuti (tariffa corrispettiva) sono totalmente a carico del Concessionario;
- l. Provvedere alla sorveglianza ed alla guardiania di tutto l'impianto assumendosi gli



**COMUNE DI
FERENTILLO**
Provincia di Terni
SERVIZIO TECNICO

oneri e i rischi derivanti da tale attività e la copertura dei danni derivanti dalla mancata esecuzione;

- m. Stipulare apposita polizza assicurativa a copertura dei rischi derivanti dall'uso degli impianti e dell'eventuale danneggiamento degli stessi come indicato nell'articolo 13;
- n. Corrispondere, entro il 30 novembre di ogni anno di gestione, al Comune per l'uso e la gestione dell'impianto un canone annuo di euro 3.500,00 come determinato.

ART. 1 – SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA

Possono presentare domanda di partecipazione i seguenti soggetti: imprese singole, associazioni, enti del terzo settore, società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali che siano in possesso dei requisiti indicati nel presente avviso.

Si precisa che l'affidamento, ai sensi dell'art. 6 D. Lgs. 38/2021 e dell'art. 4, comma 4, della Legge Regionale n. 5/2007, avverrà in via preferenziale a società ed associazioni sportive dilettantistiche, ente di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, con priorità alle associazioni sportive locali del territorio con applicazione

ART. 2 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura tutti i soggetti di cui al precedente art. 1 del presente avviso che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- assenza di cause di esclusione di cui agli art. 94, 95, 96, 97 e 98 del D. Lgs 36/2023;
- alternativamente
 - o iscrizione nel Registro delle Imprese presso la competente C.C.I.A.A.
 - o in caso di associazione iscrizione al Registro Unico Nazionale Terzo Settore
 - o iscrizione al "Registro nazionale delle associazioni e società sportive dilettantistiche" del CONI
 - o iscrizione Registro Nazionale delle Attività Sportive Dilettantistiche (ex D.Lgs. n. 39/2021, l'iscrizione nel Registro certifica la natura dilettantistica di Società e Associazioni sportive, per tutti gli effetti che l'ordinamento ricollega a tale qualifica)

Al fine dell'eventuale applicazione della previsione dell'articolo 4 comma 4 lettera a) della Legge Regionale 5/2007, dovrà trattarsi di soggetto con sede nel territorio comunale che promuove la disciplina sportiva praticabile presso l'impianto ovvero l'attività calcistica.



**COMUNE DI
FERENTILLO**
Provincia di Terni
SERVIZIO TECNICO

ART. 3 - MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le manifestazioni di interesse devono essere presentate mediante pec all'indirizzo: comune.ferentillo@postacert.umbria.it e devono pervenire pena di esclusione entro e non oltre le **ore 12:00 del 16.08.2025**

La richiesta di partecipazione dovrà contenere – a pena di esclusione:

- 1) domanda di partecipazione con autocertificazione dei requisiti richiesti dal presente avviso (Allegato A);
- 2) schema di convenzione sottoscritto per accettazione e presa visione;
- 3) fotocopia di un documento d'identità del soggetto che sottoscrive la domanda;
- 4) copia dello statuto, dell'atto costitutivo o di qualsiasi altro atto inerente la costituzione del soggetto dal quale si evinca l'attività praticata;

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati e non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione. Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte. Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c. L'Amministrazione si riserva di non procedere all'indizione della successiva procedura di gara per l'affidamento della concessione.

L'Amministrazione si riserva di procedere ai sensi dell'articolo 4 comma 4 lettera a) della Legge Regionale 5/2007 qualora ne ricorra la casistica.

ART. 4 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione è fatta a favore dell'offerta migliore il cui prezzo sia maggiore o almeno pari a quello fissato a base d'asta, nel perseguimento dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e pubblicità e di quanto previsto nel precedente art. 1.

ART. 5 – PROCEDIMENTO D'INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO GESTORE

Il Responsabile dell'Area competente procederà d'ufficio alla verifica delle domande pervenute con riferimento alla regolarità della trasmissione e al rispetto dei termini di scadenza previsti dalla



**COMUNE DI
FERENTILLO**
Provincia di Terni
SERVIZIO TECNICO

presente procedura. Successivamente saranno invitati alla gara tutti i soggetti in possesso dei requisiti che avranno manifestato interesse.

La stipula della convenzione è subordinata alla presentazione della ulteriore documentazione descritta nello schema di convenzione allegato.

L'Ente procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola manifestazione di interesse ritenuta idonea.

Art. 6 - INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (GDPR Regolamento Europeo Privacy 679/2016)

In relazione ai dati raccolti con la presente dichiarazione si comunica quanto segue:

- Finalità e modalità del trattamento:
 - o i dati raccolti sono finalizzati esclusivamente all'istruttoria di del procedimento cui si riferiscono e potranno essere trattati con strumenti manuali informatici e telematici in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.
- Natura del conferimento dei dati:
 - o è obbligatorio fornire i dati richiesti;
- Conseguenze del rifiuto di fornire i dati:
 - o in caso di rifiuto non potrà essere dato corso al procedimento;
- Categorie di soggetti ai quali possono essere comunicati i dati, o che possono venirne a conoscenza:
 - o i dati raccolti potranno essere:
 - trattati dai dipendenti dei Servizi interessati, in qualità di incaricati;
 - comunicati ad altri uffici comunali nella misura strettamente necessaria al perseguimento dei fini istituzionali dell'ente;
 - comunicati ad altri soggetti pubblici nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento Europeo Privacy 679/16;

Titolare e responsabile del trattamento dei dati: il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Ferentillo.

Responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Servizio Tecnico



**COMUNE DI
FERENTILLO**
Provincia di Terni
SERVIZIO TECNICO

Il presente avviso, l'allegato "A" – Domanda di partecipazione e lo schema di convenzione e tutte le comunicazioni attinenti la procedura verranno pubblicati all'Albo Pretorio on line dell'Ente e sul sito:
www.comune.ferentillo.terni.it

Ferentillo, 05/08/2025

Allegati:

- Modello a);
- Schema di Convenzione;

**Il Responsabile del Servizio
Borgianini Giovanni**
f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005

OGGETTO: PROCEDURA CON INVITO A MANIFESTARE INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN USO DELLA STRUTTURA COMUNALE DESTINATA A CAMPO DI CALCIO

Il sottoscritto
nato ila
C.F.....
in qualità di
autorizzato a rappresentare legalmente
L'/associazione/cooperativa/ente
con sede in..... (Prov. di)
c.a.p..... Via/Piazza.....n.
Stato (*fra quelli appartenenti all'Unione Europea*):
telefono n.
E-mail:
pec.....
codice fiscale
partita IVA
Con espresso riferimento all'impresa/associazione/cooperativa/ente sopra indicata:

chiede di partecipare alla procedura in oggetto

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

D I C H I A R A

1. l'inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto o concessione elencate nell'art. 94 e successivi del D. Lgs. n. 36/2023;
2. di avere attentamente vagliato, e accettato, senza riserva alcuna, tutte le condizioni contrattuali previste nei documenti di gara con particolare riferimento a quelle riguardanti gli obblighi e responsabilità del soggetto concessionario e tutte le circostanze di tempo e di luogo relative alla gestione in oggetto che possano influire sull'esecuzione del servizio stesso;
3. di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge;
4. di rispettare la normativa in materia di sicurezza;
5. di essere iscritta al registro.....
6. di svolgere la seguente attività sportiva:
7. assenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 16 del D.lgs. n. 36/2023, non diversamente risolvibile;
8. assenza della situazione di incompatibilità di cui all'art. 53 comma 16 ter del Decreto Legislativo 165/2001 e ss.mm.ii., in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha conferito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Ferentillo che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Ferentillo nei propri confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.
9. di essere informato ai sensi e per gli effetti del GDPR Regolamento Europeo Privacy 679/2016 che i dati forniti nella presente dichiarazione e negli altri documenti, saranno trattati nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente in funzione e per le finalità del procedimento per il quale le stesse sono state rese;

10. di aver preso visione dell'avviso pubblico di manifestazione d'interesse;
11. di aver preso visione dello schema di concessione e di accettarlo integralmente;
12. di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
13. che tutto quanto dichiarato ai fini della partecipazione alla presente procedura è vero e documentabile a richiesta dal Comune di Ferentillo.

DATA _____

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

Allegati (obbligatori)

- Documento identità firmatario
- Statuto, o atto costitutivo, o altro documento attestante l'attività svolta ed i poteri di firma del sottoscrittore
- Schema di concessione firmato per accettazione ed approvazione